



**RESIDENCIAL PALAZZO FIRENZZE**

RUA MAJOR BARBOSA - Nº 67 – SANTA EFIGÊNIA

## FACHADA RESIDENCIAL PALAZZO FIRENZZE





## INFRA ESTRUTURA DE CONDOMÍNIO FECHADO.



*O Residencial Palazzo Firenze oferece uma completa, Infraestrutura de condomínio fechado.*



APARTAMENTOS A PARTIR DE 55,37 m<sup>2</sup>.



*Você pode optar por apartamentos tipo, área privativa ou com cobertura duplex. Elevador, 2 vagas de garagem.*

*Tudo para o seu conforto. Com a tranquilidade e a segurança que sua família merece.*

## DIFERENCIAIS PALAZZO FIRENZZE



### Condomínio Inteligente



### Condomínio Sustentável



### Economia



### Tecnologia



### Segurança

- 01 Lâmpadas de LED. \_\_\_\_\_ \$
- 02 Sensores de presença, com iluminação econômica. \_\_\_\_\_   \$ 
- 03 Área verde sobre solo natural. \_\_\_\_\_ 
- 04 Espaço Kids, Office. \_\_\_\_\_   \$

- 05 Aquecimento central de água. \_\_\_\_\_ \$
- 06 Medição individualizada de água e gás. \_\_\_\_\_ \$  
- 07 Bacia sanitária com acionamento duplo, gerando economia de água. \_\_\_\_\_ \$  
- 08 Tomadas USB nas suítes. \_\_\_\_\_ 

- 09 Circuito fechado de TV nas áreas comuns. \_\_\_\_\_  
- 10 Portaria Virtual. \_\_\_\_\_  
- 11 Captação de água de chuva. \_\_\_\_\_ \$ 
- 12 Pet Care \_\_\_\_\_   \$

**ESPAÇO KIDS**



**PET CARE**



**OFFICE**



**COMODIDADE**

**ECONOMIA**

**INTEGRAÇÃO  
FAMILIAR**

**CONFORTO**

**SEGURANÇA**

Tudo isso sem sair de casa !!!



**FACHADA TOTALMENTE REVESTIDA ;**



**PRÉDIO ESTRUTURADO;**





**LAZER E DIVERSÃO A POUCOS PASSOS DE CASA !!!**

**TEATRO SESI MINAS**



**PRAÇA FLORIANO PEIXOTO**



**BOULEVARD SHOPPING**



**PRINCIPAIS RESTAURANTES E BARES**



**EPHIGENIA BISTRO**



**CHOPP DA FÁBRICA**



**OUTBACK**

**PRINCIPAIS HOSPITAIS, COLÉGIOS E FACULDADES, AO LADO DE CASA !**

**HOSPITAL DAS CLÍNICAS**



**HOSPITAL UNIMED**



**HOSPITAL MÁRIO PENNA**



**FACULDADE DOM HELDER**



**COLÉGIO ARNALDO**







APARTAMENTO ÁREA PRIVATIVA - 134,72 m<sup>2</sup>







APT. COBERTURA 2º PAV.- 61,88 m<sup>2</sup>









APT. COBERTURA 1º PAV.- 55,37 m²



APT. COBERTURA 2º PAV. - 55,37 m<sup>2</sup>



ADQUIRA AGORA MESMO O SEU !!!

**RESIDENCIAL**

**PALAZZO FIRENZZE**